

工事名称	岩手県立大学都短期大学部学生寮冷暖房設備等改修工事
工事場所	岩手県宮古市河南一丁目5番1号

工事名 : 岩手県立大学都短期大学部学生寮冷暖房設備等改修工事

工事場所 : 岩手県宮古市河南一丁目5番1号

敷地面積 : 56,636.00 m<sup>2</sup>

工事種別 : 改修

対象施設 : 学生寮

建築面積 : 882.18 m<sup>2</sup>

延床面積 : 1,638.68 m<sup>2</sup>

#### 工事内容

- 建築 -            防水改修、天井改修、家具改修、建具改修、内装改修、屋外改修
- 電気設備 -      電灯設備改修、火災報知設備改修
- 機械設備 -      冷暖房設備改修、給水設備改修、排水設備改修、給湯設備改修

---

( 工事価格 \_\_\_\_\_ )  
( 調査基準価格 \_\_\_\_\_ )  
( 調査基準価格の100/110 \_\_\_\_\_ )

## 工事費内訳

2

名 称		数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費					
建築工事		1	式		
電気設備工事		1	式		
機械設備工事		1	式		
計					
共通費					
共通仮設費		1	式		
現場管理費		1	式		
一般管理費等		1	式		
計					
工事価格		1	式		
消費税等相当額		1	式		消費税率 10 %
工事費		1	式		

## 工事費内訳

3

[illegible]

[illegible]

建築工事 種目別内訳 5

5

[illegible]

電気設備工事 種目別内訳 6

6

[illegible]

[illegible]

## 建築工事 科目別内訳

8

[illegible]

## 電気設備工事 科目別内訳

9

[illegible]



[illegible]

建築工事 中科目別内訳

11

建築物					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
防水改修	防水改修	1	式		
計					
天井改修	直接仮設	1	式		
天井改修	撤去	1	式		
天井改修	改修	1	式		
計					
家具改修	撤去・取外	1	式		
家具改修	改修・再取付	1	式		
計					
建具改修	取外し再取付	1	式		
計					
内装改修	直接仮設	1	式		
内装改修	撤去	1	式		
内装改修	改修	1	式		
計					

建築工事 中科目別内訳

12

[illegible]

電気設備工事 中科目別内訳

13

電気設備工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
電灯設備	電灯分岐	1	式		
電灯設備	コンセント分岐	1	式		
計					
火災報知設備	自動火災報知	1	式		
計					

機械設備工事 中科目別内訳

14

機械設備工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
空調設備	機器設備	1	式		
空調設備	配管設備	1	式		
計					
衛生器具設備		1	式		
計					
給水設備		1	式		
計					
排水設備		1	式		
計					
給湯設備		1	式		
計					
撤去工事		1	式		
計					



## 17

[illegible]

## 18

[illegible]













[illegible][illegible]

電気設備工事		火災報知設備		自動火災報知		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
総合盤	ﾊﾞﾙﾌ、発信機、表示灯 函体既設流用	6	面			
ｽﾎﾟｯﾄ形感知器	差動式 2種 露出	91	個			
ｽﾎﾟｯﾄ形感知器	定温式 特種 露出	2	個			
ｽﾎﾟｯﾄ形感知器	定温式 1種 露出	4	個			
ｽﾎﾟｯﾄ形感知器	定温式 1種 防水	4	個			
光電式煙感知器	2種 非蓄積型 露出	18	個			
光電式煙感知器	3種 非蓄積型 露出	16	個			
電磁ﾘｰｽﾞ (自動閉鎖装置)	防火戸用 ﾚｯﾁ式 埋 込	5	個			
火災報知 立会検査	P型1級	1	1 工事			
撤去工事		1	式			別紙 00-0002
計						

機械設備工事		空調調和設備		機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
ACR25/WR25	室内機、室外機、ﾄﾚﾝｱｯﾌﾟ、ﾜｲﾚｽｼ ﾓﾆﾀﾞ	86	組			
ACR71/WR71	室内機、室外機、ﾄﾚﾝｱｯﾌﾟ、ﾜｲﾚｽｼ ﾓﾆﾀﾞ	1	組			
平置台	H300	16	組			
二段置台		35	組			
ｺﾝｸﾘｰﾄﾌﾞﾛｯｸ		16	組			
基礎工事	屋外機基礎 W=650、L=1150 1組用	1	式			別紙 00-0003
基礎工事	屋外機基礎 W=650、L=2250 2組用	1	式			別紙 00-0004
基礎工事	屋外機基礎 W=650、L=3300 3組用	1	式			別紙 00-0005
基礎工事	屋外機基礎 W=650、L=4500 4組用	1	式			別紙 00-0006
基礎工事	屋外機基礎 W=650、L=5000 5組用	1	式			別紙 00-0007
基礎工事	屋外機基礎 W=650、L=6500 6組用	1	式			別紙 00-0008
計						

# 機械設備工事 細目別内訳

33

機械設備工事		空調設備		配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	6.35外径( 1/4B) 液管 厚10mm以上	1,021	m			
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	9.52外径( 3/8B) ガス管 厚20mm以上	1,021	m			
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	6.35外径( 1/4B) 液管 厚10mm以上	3	m			
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	12.7 外径( 1/2B) ガス管 厚20mm以上	3	m			
断熱ドレン管	20A	91	m			
断熱ドレン管	25A	4	m			
断熱ドレン管	40A	207	m			
保温化粧ケース (樹脂製)	100 × 70	129	m			
保温化粧ケース (樹脂製)	140 × 80	229	m			
計						

# 機械設備工事 細目別内訳

34

機械設備工事		衛生器具設備				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
洋風大便器 取外し再取付		15	組			
洋風大便器新設	管理室	1	組			
洗面化粧台 取外し再取付		4	組			
手洗器 取外し再取付		10	組			
SK 取外し再取付		5	組			
水栓類 取外し再取付		64	個			
水抜栓 取外し再取付		6	個			
給湯機 取外し再取付		11	個			
洗濯パン 取外し再取付		8	個			
COA 取外し再取付		9	個			
計						

機械設備工事		給水設備				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
給水・ポリ粉体ライニング鋼管 (SGP-PB)改修	ねじ～フランジ 接合 機械室・便所 65A	19	m			
給水・ポリ粉体ライニング鋼管 (SGP-PB)改修	ねじ～フランジ 接合 屋内一般 50A	46	m			
給水・ポリ粉体ライニング鋼管 (SGP-PB)改修	ねじ～フランジ 接合 屋内一般 40A	43	m			
給水・ポリ粉体ライニング鋼管 (SGP-PB)改修	ねじ～フランジ 接合 屋内一般 32A	24	m			
給水・ポリ粉体ライニング鋼管 (SGP-PB)改修	ねじ～フランジ 接合 屋内一般 25A	61	m			
給水・ポリ粉体ライニング鋼管 (SGP-PB)改修	ねじ～フランジ 接合 屋内一般 20A	171	m			
青銅仕切弁	10K(ねじ) 20A	8	個			
青銅仕切弁	10K(ねじ) 32A	1	個			
青銅仕切弁	10K(ねじ) 50A	1	個			
保温		1	式			別紙 00-0009
計						

機械設備工事		排水設備				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)改修	機械室・便所 100A	47	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)改修	機械室・便所 75A	44	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)改修	機械室・便所 65A	39	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)改修	機械室・便所 50A	67	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)改修	機械室・便所 40A	16	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)改修	機械室・便所 25A	3	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)改修	機械室・便所 20A	43	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)改修	機械室・便所 65A	34	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)改修	機械室・便所 50A	16	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)改修	機械室・便所 40A	18	m			
計						



機械設備工事		撤去工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
給湯管撤去	20 ビット内	175	m			
排水管撤去	100 ビット内	47	m			
排水管撤去	75 ビット内	44	m			
排水管撤去	65 ビット内	39	m			
排水管撤去	50 ビット内	67	m			
排水管撤去	40 ビット内	16	m			
排水管撤去	25 ビット内	3	m			
排水管撤去	20 ビット内	43	m			
通気管撤去	65 ビット内	34	m			
通気管撤去	50 ビット内	16	m			
通気管撤去	40 ビット内	18	m			
油管撤去	20 屋外配管	63	m			
油管撤去	8 屋外配管	31	m			
保温撤去		1	式			別紙 00-0010
計						





# 機械設備工事 別紙明細

42

機械設備工事		空調設備		機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
基礎工事	屋外機基礎 W=650、L=1150 1組用	1	式			別紙 00-0003
根切り(機械)	ハ ック 0.13m3 排出ガス対策型 油圧式加圧型	0.7	m3			
砂利地業	切込み碎石	0.2	m3			
捨てコンクリート		0.1	m3			
コンクリート	生コン人力打設	0.3	m3			
建設発生土処理	人 力 構内敷ならし	0.4	m3			
埋戻し	機 械 ハ ック 0.13m3 排出ガス対策型 油圧式加圧型	0.3	m3			
型枠	一般用	1.6	m <sup>2</sup>			
床コンクリート直均し 仕上げ	金ごて 直均し仕上げ	0.8	m <sup>2</sup>			
鉄筋	D10	12.2	kg			
計						

# 機械設備工事 別紙明細

43

機械設備工事		空調設備		機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
基礎工事	屋外機基礎 W=650、L=2250 2組用	1	式			別紙 00-0004
根切り(機械)	ハ ック 0.13m3 排出ガス対策型 油圧式加圧型	5.5	m3			
砂利地業	切込み碎石	1.6	m3			
捨てコンクリート		0.4	m3			
コンクリート	生コン人力打設	2.6	m3			
建設発生土処理	人 力 構内敷ならし	3.5	m3			
埋戻し	機 械 ハ ック 0.13m3 排出ガス対策型 油圧式加圧型	2	m3			
型枠	一般用	13.1	m <sup>2</sup>			
床コンクリート直均し 仕上げ	金ごて 直均し仕上げ	7.3	m <sup>2</sup>			
鉄筋	D10	116	kg			
計						

# 機械設備工事 別紙明細

44

機械設備工事		空調設備		機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
基礎工事	屋外機基礎 W=650、L=3300 3組用	1	式			別紙 00-0005
根切り(機械)	ハ ック約 0.13m3 排出ガス対策型 油圧式加圧型	1.5	m3			
砂利地業	切込み碎石	0.5	m3			
捨てコンクリート		0.1	m3			
コンクリート	生コン人力打設	0.8	m3			
建設発生土処理	人 力 構内敷ならし	1	m3			
埋戻し	機 械 ハ ック約 0.13m3 排出ガス対策型 油圧式加圧型	0.5	m3			
型枠	一般用	3.6	m <sup>2</sup>			
床コンクリート直均し 仕上げ	金ごて 直均し仕上げ	2.2	m <sup>2</sup>			
鉄筋	D10	33.9	kg			
計						

# 機械設備工事 別紙明細

45

機械設備工事		空調設備		機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
基礎工事	屋外機基礎 W=650、L=4500 4組用	1	式			別紙 00-0006
根切り(機械)	ハ ック約 0.13m3 排出ガス対策型 油圧式加圧型	3.7	m3			
砂利地業	切込み碎石	1.1	m3			
捨てコンクリート		0.3	m3			
コンクリート	生コン人力打設	1.9	m3			
建設発生土処理	人 力 構内敷ならし	2.5	m3			
埋戻し	機 械 ハ ック約 0.13m3 排出ガス対策型 油圧式加圧型	1.2	m3			
型枠	一般用	8.5	m <sup>2</sup>			
床コンクリート直均し 仕上げ	金ごて 直均し仕上げ	5.3	m <sup>2</sup>			
鉄筋	D10	83.9	kg			
計						

# 機械設備工事 別紙明細

46

機械設備工事		空調設備		機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
基礎工事	屋外機基礎 W=650、L=5000 5組用	1	式			別紙 00-0007
根切り(機械)	ハ ック約 0.13m3 排出ガス対策型 油圧式加圧型	2.3	m3			
砂利地業	切込み碎石	0.7	m3			
捨てコンクリート		0.2	m3			
コンクリート	生コン人力打設	1.1	m3			
建設発生土処理	人 力 構内敷ならし	1.6	m3			
埋戻し	機 械 ハ ック約 0.13m3 排出ガス対策型 油圧式加圧型	0.7	m3			
型枠	一般用	5.1	m <sup>2</sup>			
床コンクリート直均し 仕上げ	金ごて 直均し仕上げ	3.3	m <sup>2</sup>			
鉄筋	D10	52.1	kg			
計						

# 機械設備工事 別紙明細

47

機械設備工事		空調設備		機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
基礎工事	屋外機基礎 W=650、L=6500 6組用	1	式			別紙 00-0008
根切り(機械)	ハ ック約 0.13m3 排出ガス対策型 油圧式加圧型	5.7	m3			
砂利地業	切込み碎石	1.8	m3			
捨てコンクリート		0.5	m3			
コンクリート	生コン人力打設	3	m3			
建設発生土処理	人 力 構内敷ならし	4	m3			
埋戻し	機 械 ハ ック約 0.13m3 排出ガス対策型 油圧式加圧型	1.7	m3			
型枠	一般用	12.9	m <sup>2</sup>			
床コンクリート直均し 仕上げ	金ごて 直均し仕上げ	8.5	m <sup>2</sup>			
鉄筋	D10	134	kg			
計						

